

# ĐỊA HẠT PHÒNG CHỐNG CHỮA CHÁY RIVER DELTA

Dự Luật H

## DỰ LUẬT H

Để cung cấp sự an toàn cho người dân cũng như đảm bảo công tác phòng cháy chữa cháy và ứng phó cấp cứu y tế theo kịp chi phí gia tăng, River Delta Fire District có nên áp thuế đặc biệt hàng năm vĩnh viễn, bao gồm \$90/nhà dân, gây quỹ khoảng \$130,000/năm, để chi vào các hoạt động thiết yếu, đào tạo lính cứu hỏa, và chi phí xây dựng cơ bản để cải thiện dịch vụ cứu hỏa và cấp cứu với toàn bộ tiền ở địa phương, có kiểm toán độc lập hàng năm không?

## PHÂN TÍCH CÔNG BẰNG DỰ LUẬT H Thuế Đặc Biệt của River Delta Fire District Được lập bởi Hội Đồng Quận

Dự luật H, nếu được cử tri phê chuẩn, sẽ áp thuế đặc biệt trong khuôn khổ River Delta Fire District với số tiền \$90/năm/nhà dân và những khoản khác đối với những cơ sở và lô đất khác. Thuế sẽ có hiệu lực vĩnh viễn. Mức thuế, theo quyết định của Hội Đồng Quận, sẽ tăng không quá 2% một năm bắt đầu từ năm thuế 2023-24.

Tiền thu được từ thuế đặc biệt sẽ được sử dụng để chi trả dịch vụ phòng cháy chữa cháy và các dịch vụ cấp cứu, bao gồm mua, vận hành, và bảo trì thiết bị dập lửa, thanh toán nhân sự, chi phí vận hành và đào tạo, cũng như cải thiện xây dựng cơ bản, như được nêu trong toàn văn Dự Luật có trong Thông Tin Hướng Dẫn Cử Tri của Quận.

Thuế đặc biệt sẽ do Nhân Viên Thuế Vụ của Quận Sacramento thu cùng với thuế *theo tỷ lệ phần trăm giá trị* bất động sản, và sẽ phải chịu phạt hành chính và lãi suất tương tự đối với thuế *theo tỷ lệ phần trăm giá trị* bất động sản nếu không được thanh toán khi đến hạn.

River Delta Fire District, theo luật, sẽ phải đưa ra những biện pháp giải trình bổ sung đối với khoản tiền thu được. Các biện pháp này bao gồm: (1) gửi khoản tiền thu được vào quỹ riêng biệt khỏi các quỹ khác của Quận và sẽ chỉ được áp dụng như được nêu trong Dự luật; và (2) cung cấp báo cáo hàng năm bằng văn bản cho Hội Đồng nêu rõ khoản tiền đã thu chi, và tình trạng của các dự án được phép chi từ tiền thu được từ thuế.

Việc thông qua Dự luật H cần được 2/3 số cử tri bỏ phiếu thông qua.

Mỗi phiếu "THUẬN" đối với Dự Luật H có nghĩa là quý vị muốn ban hành thuế đặc biệt.

Mỗi phiếu "CHỐNG" đối với Dự Luật H có nghĩa là quý vị không muốn ban hành thuế đặc biệt.

**\*\*\*QUÝ VỊ CÓ THỂ TÌM HIỂU CÁC TRANH LUẬN VỀ DỰ LUẬT NÀY SAU TOÀN VĂN DỰ LUẬT\*\*\***

**BẢNG CHỨNG A**  
**TOÀN VĂN DỰ LUẬT PHIẾU BẦU**

**THUẾ ĐẶC BIỆT VÌ SỰ AN TOÀN CỦA NGƯỜI DÂN ĐỂ CHI CHO CÁC DỊCH VỤ PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY VÀ ỨNG PHÓ TRƯỜNG HỢP KHẨN CẤP CỦA RIVER DELTA FIRE DISTRICT**

Chi phí phòng cháy chữa cháy và ứng phó trường hợp khẩn cấp đã tiếp tục gia tăng, vượt quá thu nhập thuế hiện có. Để bảo vệ sự an toàn của người dân và bảo đảm duy trì công tác phòng cháy chữa cháy và ứng phó cấp cứu y tế trong cộng đồng, River Delta Fire District đề xuất áp thuế đặc biệt hàng năm đối với những khu đất chịu thuế trong Quận với mức thuế như sau:

<b><u>Đặc Điểm Tài Sản</u></b>	<b><u>Mức Thuế</u></b>
Cấu Trúc Nhà Ở	\$90.00/nhà dân
Đất Chưa Khai Thác	\$90.00/khu đất
Đất có các công trình khác (Ngoài nhà ở, thương mại hoặc công nghiệp)	\$90.00/khu đất
Bến Thuyền, Ụ Tàu, Khu Cắm Trại, Vườn Nhà Di Động	\$550/cơ sở
Cấu Trúc Công Nghiệp (Kho, Đóng Gói, Nhà Máy Rượu, v.v...)	\$550/cơ sở
Cấu Trúc Thương Mại	\$370/cơ sở
Giếng Khí	\$550/khu đất
Câu Lạc Bộ Săn Bắn	\$1,000/cơ sở
Khu đất trên 1 acre có Cây Lương Thực	\$1.60/acre
Khu đất trên 1 acre có Cây Lương Thực Lâu Năm	\$10.00/acre
Đất công cộng	Miễn thuế

Khoản thu hàng năm từ thuế đặc biệt ước tính \$130,000 sẽ được sử dụng để cấp tài chính cho Quận để sử dụng vào việc thực hiện những dịch vụ thiết yếu về phòng cháy chữa cháy và trường hợp khẩn cấp, bao gồm mua, vận hành, và bảo trì thiết bị dập lửa, thanh toán chi phí nhân sự, đào tạo, và chi phí hoạt động, cũng như cấp tài chính cho việc xây dựng cơ bản. Căn cứ Mục 50075.1 Bộ Luật Chính Phủ, khoản thu được từ thuế đặc biệt sẽ chỉ được sử dụng vào những mục đích được nêu ở trên.

Mức thuế đặc biệt, theo quyết định của Hội Đồng Quận, có khả năng sẽ tăng không quá hai phần trăm một năm bắt đầu từ năm thuế 2023-24.

Giới hạn biểu quyết ngân sách của Quận sẽ được tăng theo khoản thu từ thuế do cử tri phê chuẩn.

Quận sẽ lập báo cáo hàng năm, gửi Ban Giám Đốc Quận bao gồm khoản thu từ thuế đặc biệt được thu chi hàng năm, và nếu không thì phải tuân thủ các biện pháp giải trình được quy định trong Bộ Luật Chính Phủ Mục 59975.1 và *phần tiếp theo*.

Nếu được cử tri phê chuẩn, thuế đặc biệt sẽ có hiệu lực trong năm tài chính 2022-23 của Quận và sẽ được áp hàng năm kể từ ngày bầu cử này, trừ khi được cử tri thay đổi trong cuộc bầu cử tiếp theo.

## LẬP LUẬN ỦNG HỘ DỰ LUẬT H

Địa hạt Phòng Chống Chữa Cháy River Delta cung cấp các dịch vụ y tế khẩn cấp và phòng cháy chữa cháy cứu người cho cộng đồng lớn của chúng ta. Hoạt động của chúng tôi được tài trợ chủ yếu từ thuế nhà đất, nhưng nguồn thu thuế đơn giản là không theo kịp với chi phí hoạt động ngày càng tăng để đảm bảo rằng tất cả chúng ta đang đặt AN TOÀN lên hàng đầu. Ưu tiên của Địa hạt/Khu vực là giảm thiểu chi phí càng nhiều càng tốt để đảm bảo rằng các quỹ khả dụng đủ chi trả cho tất cả các hoạt động.

Khu vực tiết kiệm chi phí bằng cách sử dụng chủ yếu nhân viên tình nguyện, nhưng chi phí đào tạo, thiết bị phòng cháy chữa cháy, thiết bị y tế khẩn cấp, bảo trì và thay thế thiết bị, bảo trì nhà ga, tiện ích, bảo hiểm và các chi phí khác quả thật là quá cao so với nguồn tài trợ hiện tại của chúng tôi. Do chi phí gia tăng của các hạng mục ngân sách hoạt động này kết hợp với nguồn tài chính hạn chế hiện có, Khu vực đang phải đối mặt với những thách thức đáng kể trong việc cung cấp phản ứng khẩn cấp đầy đủ cho cộng đồng của chúng ta. Đội lính cứu hỏa của chúng tôi đang giải quyết các vấn đề về an toàn cộng đồng, giữa sự sống và cái chết. Do đó, Quận đang yêu cầu sự hỗ trợ từ cộng đồng để đặt sức khỏe và sự an toàn lên hàng đầu theo cách hiệu quả nhất có thể và bảo vệ, giữ gìn tính mạng và tài sản trước các yếu tố hỏa hoạn và thiên tai.

Dự luật H sẽ cung cấp nhiều kinh phí cần thiết cho các hoạt động của khu cứu hỏa, đào tạo lính cứu hỏa, thiết bị cứu sinh và phương tiện cấp cứu. Toàn bộ số tiền quyền góp được sẽ phục vụ trực tiếp cho cộng đồng địa phương River Delta. Một phiếu đồng ý sẽ:

- Đặt sức khỏe và sự an toàn của cư dân River Delta lên hàng đầu bằng cách cung cấp cho các nhân viên cứu hỏa và chuyên gia y tế của quý vị các chương trình ĐÀO TẠO CHỮA CHÁY, THIẾT BỊ Y TẾ CẤP CỨU, THIẾT BỊ CHỮA CHÁY GIÚP BẢO TỒN CUỘC SỐNG VÀ TÀI SẢN.

Một phiếu đồng ý đối với Dự luật H sẽ đảm bảo rằng Địa hạt Phòng Chống Chữa Cháy River Delta có thể phục vụ cộng đồng một cách đầy đủ và giữ an toàn cho tất cả chúng ta. Hãy tham gia với chúng tôi để hỗ trợ cộng đồng địa phương của tất cả chúng ta bằng cách bỏ phiếu đồng ý cho Dự luật H.

s/Judith Vandeventer  
Chủ sở hữu nhà

s/George Stephens II  
Chủ sở hữu nhà

s/Lynette Brydon  
Chủ sở hữu nhà

s/Kirk D. West  
Chủ sở hữu nhà

s/John L. Romero  
Chủ sở hữu nhà

**\*\*\*KHÔNG CÓ PHẢN HỒI LẬP LUẬN ỦNG HỘ DỰ LUẬT H ĐƯỢC NỘP\*\*\***  
**\*\*\*KHÔNG LẬP LUẬN NÀO CHỐNG DỰ LUẬT H ĐƯỢC NỘP\*\*\***  
**\*\*\*KHÔNG CÓ PHẢN HỒI LẬP LUẬN NÀO CHỐNG DỰ LUẬT H ĐƯỢC NỘP\*\*\***